ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI LUPENI

HOTĂRÂREA nr. 191/ 2026

privind aprobarea prelungirii unui contract de închiriere care are ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasat în municipiul Lupeni, blocul 62 – ANL, județul Hunedoara

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi (15 voturi PENTRU)

Consiliul Local al Municipiului Lupeni,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 194/ 2026 precum și Referatul de aprobare nr. 31.819/ 15 octombrie 2026 prezentat de domnul Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune Consiliului local al Municipiului Lupeni aprobarea prelungirii unui contract de închiriere care are ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, amplasat în municipiul Lupeni, blocul 62 – ANL, județul Hunedoara, conform prevederilor legale;

Văzând Raportul nr. 31.808/ 14 octombrie 2026 și 32.975/ 23 octombrie 2026 prezentate de Compartimentul de Sprijin al Asociațiilor de Proprietari, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activităţi Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului şi Urbanism, Protecţia Mediului şi Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învăţământ, sănătate, familie, activităţi social-culturale, culte şi al Comisiei nr. 4 Comisia juridică şi de disciplină, muncă şi protecţie socială, protecţie copii;

Ținând seama de prevederile art. 8 alin. (4), alin. (5) și alin. (7) - (11) din Legea nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (23) – (24^1) precum și a anexei nr. 16 din Hotărârea Guvernului nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 – privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;

În temeiul dispoziţiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c” şi lit.„d”, alin. (7) lit. „q” şi art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 (1) Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 51/ 12/ 07.11.2021 pentru locuința situată administrativ în [redacted]Bulevardul Păcii, Municipiul Lupeni, județul Hunedoara, deținut de domnul Stancovici Răzvan - Marian.

(2) Prelungirea contractului de închiriere pentru locuința din blocul 62 – ANL din Municipiul Lupeni se va face prin act adițional pentru o perioadă de 5 ani.

(3) Primarul Municipiului Lupeni, domnul Lucian Marius Resmeriță este împuternicit să semneze actul adițional de prelungire a contractului de închiriere.

Art. 2 Cuantumul chiriei se va calcula conform prevederilor legale și a Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni privind stabilirea cuantumului chiriilor aferente contractelor de închiriere pentru unităţile locative construite de către Agenţia Naţională pentru locuinţe din municipiul Lupeni, Bulevardul Păcii, bl. 56, 62 şi 62A.

Art. 3 Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică Instituţiei Prefectului judeţului Hunedoara în vederea verificării legalităţii, Primarului Municipiului Lupeni, Compartimentului de Sprijin al Asociațiilor de Proprietari și domnului Stancovici Răzvan - Marian iar la cunoştinţă publică prin publicarea pe site-ul Municipiului Lupeni.

Lupeni,
29 octombrie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
RODICA CÎMPEAN

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI